

# EGE BÖLGESİ SANAYİ ODASI

---



## AYLIK EKONOMİK BÜLTEN

---

**NİSAN 2014**

Sayı 12

## AYLIK EKONOMİK BÜLTEN

### DÜNYA EKONOMİSİNDEKİ GELİŞMELER

Küresel büyümedeki gelişmiş ülkeler kaynaklı ılımlı toparlanma 2014 yılının ilk aylarında da devam etmektedir. Bu toparlanmanın 2014 yılının ikinci çeyreğinden 2015 yılına kadar uzanan dönemde de devam etmesi beklenmektedir. JP Morgan ve Markit şirketi tarafından açıklanan Bileşik Satın Alma Yöneticileri Endeksi (World Composite PMI) Mart ayında Şubat ayındaki 53,1 seviyesinden 53,5 seviyesine yükselmiştir. Ancak küresel ekonominin iki büyük gücünden biri olan ABD’de yılın ilk çeyreğinde olumsuz hava koşulları ve stokların azalması büyümeyi olumsuz etkilemiş, Çin’de ise beklenenin altında bir ekonomik performans gerçekleşmiştir. İki ekonomide de alınan önlemler sayesinde ekonomik performansın, yıl içinde güçlenmesi beklenmektedir.

IMF tarafından yayınlanan Dünya Ekonomik Görünüm Raporu’nda, gelişmiş ekonomiler kaynaklı küresel ekonomik aktivitedeki güçlenmenin, kırılğan da olsa, 2014 yılının devamında ve 2015 yılında devam edeceği belirtilmiştir.

Global piyasalardaki olumsuz finansal koşullar, iklim koşulları, siyasal gelişmeler sebebiyle gelişmekte olan ekonomilere olan yatırım talebi azalmış, riskler artmıştır. Global büyümenin itici gücü, gelişmiş ekonomilerin ithalat talebindeki artış olmuştur.

Dünya Ticaret Örgütü küresel mal ticaret hacminin 2014 yılında %4,7 oranında, 2015 yılında ise %5,3 oranında büyüyeceğini öngörmüştür.

Ukrayna’daki siyasi gerilim devam etmektedir. Bölgedeki gerilimin devam etmesi gelişmekte olan Avrupa bölgesindeki diğer ekonomileri enerji arzı güvenliği açısından tehdit etmektedir. Siyasi kargaşadan sonra Şubat ayında göreve gelen yeni hükümetin Rusya ile ihtilaf yaşamıyla birlikte hali hazırda kötü durumda olan ekonomik ve finansal koşullar daha da kötüleşmiştir.

Rusya’nın ticaret kısıtlamaları uygulaması ve Ukrayna’nın gerekli önlemleri almaması ekonomiyi resesyona sürüklemiştir. Cari açık ve bütçe açığı sürdürülebilir seviyenin üstünde gerçekleşmiş ve GSYH’nın %9’u seviyesine yükselmiştir. Ukrayna parası değer kaybetmiş, altın hariç rezervler Şubat ayının sonunda 13,6 milyar dolara gerilemiş ve küresel finans piyasalarına erişim güçleşmiştir.

IMF tarafından yayınlanan Aylık Emtia Piyasası Raporu’na göre, Mart ayında ham petrol fiyatları %0,7 oranında düşerek ortalama varil başına 104 dolar olarak gerçekleşmiş, emtia fiyatları %0,1 oranında düşmüştür. Özellikle Libya gibi ülkelerdeki arz kesintileri fiyatlar üzerinde etkili olmaya devam etmektedir.

Ukrayna’daki gelişmeler enerji arzının (özellikle doğalgazda) aksayabileceği yönündeki kaygıları artırmıştır.

	2013	2014	2015
<b>Dünya</b>	3,0	3,6	3,9
<b>Gelişmiş Ekonomiler</b>	1,3	2,2	2,3
<b>ABD</b>	1,9	2,8	3,0
<b>Japonya</b>	1,5	1,4	1,0
<b>Almanya</b>	0,5	1,7	1,6
<b>Fransa</b>	0,3	1,0	1,5
<b>İngiltere</b>	1,8	2,9	2,5
	2013	2014	2015
<b>Gelişmekte Olan Ekonomiler</b>	4,7	4,9	5,3
<b>Çin</b>	7,7	7,5	7,3
<b>Hindistan</b>	4,4	5,4	6,4
<b>Rusya</b>	1,3	1,3	2,3
<b>Brezilya</b>	2,3	1,8	2,7
<b>Meksika</b>	1,1	3,5	3,5
<b>Güney Kore</b>	3,0	3,7	3,8
<b>Güney Afrika</b>	1,9	2,3	2,7
<b>Endonezya</b>	5,8	5,4	5,8
<b>TÜRKİYE</b>	4,3	2,3	3,1

Kaynak: IMF Dünya Ekonomik Görünüm Raporu

**ABD**

2013 yılı dördüncü çeyrek büyümesi Nisan ayında son kez revize edilerek %2,6 olarak açıklanmıştır. Şubat ayında %2,4 olarak tahmin edilen büyüme rakamının 0,2 puan artışla %2,6'ya revize edilmesine gerekçe olarak %3,3'lük tüketim artışının ekonomik performansa olan olumlu etkisi gösterilmiştir. IMF, konut piyasasının ve dış ticaretin güçlenmesine ek olarak, parasal gevşemeden çıkış ve sert kış şartlarının etkilerini birlikte değerlendirmiş ve bir önceki rapordaki beklentilerinde değişikliğe gitmeyerek 2014 yılı büyüme tahminini yine %2,8 oranında sabit tutmuştur. 2015 yılı tahminini de sabit tutarak %3 olarak açıklamıştır. ABD'nin diğer gelişmiş ülkelere kıyasla güçlü büyüme performansı sergilemesi, önümüzdeki dönemlerde dünya büyümesi üzerinde itici bir unsur olacağı beklentilerini de kuvvetlendirmektedir.

18-19 Mart tarihlerinde yapılan FED Açık Piyasa Komitesi toplantısında aylık tahvil alımları 10 milyar dolar düşürülerek 65 milyar dolardan 55 milyar dolara indirilmiştir.

FED, ABD ekonomisi makroekonomik tahminlerini revize etmiştir. Büyüme beklentilerinde hemen hemen değişikliğe gitmeyen FED, 2014 yılı için %2,8-3 seviyesini, 2015 yılı için ise %3-3,2 aralığını öngörmektedir. Ayrıca işsizlik oranı, 2014 yılında %6,1-6,3, 2015 yılında ise %5,6-5,9 aralığında olacağını tahmin edilmektedir. Gelecek üç yıllık projeksiyonda enflasyonun %2 hedefinin altında seyretmesini bekleyen FED, enflasyonun 2014 yılında %1,5-1,6, 2015 yılında ise %1,5-2 aralığında olacağı kanaatini paylaşmaktadır.

ABD güven endeksleri ekonomiye yönelik olumlu beklentileri yansıtmaktadır. ABD'de tüketici güveni Mart ayında 82,3 seviyesinde gerçekleşerek altı yılı aşkın sürenin en iyi performansını sergilemiştir. Küresel kriz öncesi ortalama 100 değerinde seyreden ve krizle birlikte oldukça gerileyen endeks, bireylerin ekonominin geleceğine daha iyimser bakmalarıyla birlikte yeniden tırmanışa geçmiştir. Şubat ayında 53,2 olan satın alma yöneticileri endeksinin (PMI), Mart ayında 53,7 düzeyine yükselmesi de iş sektöründe firmaların ekonomik beklentilerinin pozitif yönde olduğunu, ancak tedbirli davrandıklarını göstermektedir.

**EURO BÖLGESİ - AB**

IMF'nin raporunda, Euro Bölgesi'nde iç talebin toparlanmakta, net ihracatın olumlu katkısına rağmen işsizlik ve kamu borçlarının yüksek, toplam yatırımların düşük ve atıl kapasitenin yüksek olduğu belirtilmektedir. Aşağı yönlü riskler düşük enflasyon, ABD kaynaklı sıkılaştıran finansal koşullar gibi dışsal şoklar ve tamamlanmayan reformlar olarak sıralanmıştır.

Euro Bölgesi genelinde toparlanma eğilim devam etmektedir. İyileşen beklentiler ile birlikte Avrupa Komisyonu'nun yayınladığı ESI endeksi ise uzun dönem ortalamasının üzerinde 102,4 seviyesinde gerçekleşmiştir.

Markit tarafından yayınlanan PMI Endeksi Mart ayında 53,0 seviyesine gerilemiş olsa da, ilk çeyrek performansı 2011 yılı ikinci çeyreğinden bu yana gözlenen en olumlu seviyededir. Bir önceki yılın aynı ayına göre Ocak ayında %8,8 oranında artan inşaat üretiminin ardından, Şubat ayında %1,7 oranında artan sanayi üretimi ve %0,8 oranında artan perakende satışlar toparlanma eğiliminin Almanya başta olmak üzere Fransa ve İrlanda'da güçlendiğine işaret etmektedir. Avro Bölgesinin yılın ilk çeyreğinde %0,5 oranında büyüyeceği beklentisi kuvvetlenmiştir.

Bölge genelinde işsizlik Şubat ayında da %11,9 gibi yüksek bir seviyede gerçekleşmiştir. İşsizlik Almanya, Avusturya ve Lüksemburg gibi ülkelerde %5-6 seviyelerindeyken, İspanya ve Yunanistan'da %25-27 seviyelerindedir. Sorunlu Avro Bölgesi ülkelerinden Portekiz ve İrlanda'da işsizlik oranlarında ikişer puanlık iyileşme kaydedilmiştir.

İrlanda	55,5
İngiltere	55,3
Hollanda	53,7
Almanya	53,7
İspanya	52,8
İtalya	52,4
Avusturya	51,0
Fransa	52,1
Yunanistan	49,7



Kredi ve ücret artışlarının düşük kalmaya devam etmesi durumunda Avrupa'daki deflasyon ihtimali kuvvetlenecektir. Politika hedefinin altında seyreden enflasyon, Mart ayında %0,5 seviyesinde gerçekleşmiştir. Avrupa Merkez Bankası'nın değerlendirmelerine göre Ağustos ayından itibaren Euro'nun ABD Doları karşısında %9 oranında değer kazanması, enflasyonu 0,4 puan kadar düşürmüştür.

### **JAPONYA**

Yıllık bazda ise 2013 yılı üçüncü çeyrekte %1 oranında büyüyen ekonomi; dördüncü çeyrekte %0,7 oranında büyümüştür. IMF, Japonya'da tüketim vergisinin %5'ten %8'e yükseltilmesinin etkisiyle 2014 yılında büyümenin %1,4 oranında ılımlı bir seviyede seyredeceğini tahmin etmektedir.

Şubat ayı enflasyonu, dokuz aydır süregelen artış eğilimini devam ettirmiş ve Şubat ayında %1,3 seviyesine ulaşmıştır. Nisan ayının başlangıcında gerçekleştirilen vergi artışı reformu öncesinde enflasyon yine artış göstermiş ancak tüketici harcamaları Ocak ayına göre 0,8 puan azalarak %3,6 seviyesine gerilemiştir.

KDV oranını %5'ten %8'e yükselten yasa, 1 Nisan tarihinden itibaren uygulanmaya başlamıştır. Vergi artışlarının tüketim üzerindeki etkisi son dönemlerde istidam piyasasındaki iyileşme ve firmaların yüksek vergi oranlarını özümseme derecesine bağlı olarak azalabilecektir. Vergi artışlarından KOBİ'lerin büyük firmalara kıyasla daha fazla etkilenmesi beklenmektedir.

Son aylarda yüksek dış ticaret açıkları veren Japonya'da, Şubat ayında bir miktar iyileşme görülmüştür. Ocak ayında 2,7 trilyon Yen olan dış ticaret açığı Şubat ayında 802 milyar Yen'e gerilemiştir. Dış ticaret dengesinde yaşanan toparlanmaya bağlı olarak Ekim ayından bu yana cari açık veren ekonomi, Şubat ayında yaklaşık 613 milyar Yen tutarında fazla vermiştir.

### **GELİŞMEKTE OLAN ÜLKELER**

#### **ÇİN**

Çin ekonomisi, 2012 yılı üçüncü çeyreğinden bu yana yıllık bazda en düşük büyüme performansını sergilemiştir. Dünyanın ikinci büyük ekonomisi Çin, 2014 yılı birinci çeyreğinde %7,4 oranında büyüme kaydetmiştir. IMF Dünya Ekonomik Görünüm Raporu'nda ülkenin 2014 ve 2015 yıllarında sırasıyla %7,5 ve %7,3 oranında büyüme kaydedeceğini öngörerek, Ocak ayı tahminlerini değiştirmemiştir. Dünya Bankası tarafından yayınlanan Doğu Asya Ekonomik Görünüm Güncellemesinde, 2008 krizinden bu yana küresel büyümenin motoru olan Doğu Asya'nın Çin'deki kısmi yavaşlamaya karşın 2014 yılında da %7,1 oranında büyüyeceği tahmin edilmektedir.

Business Monitor International, ülkede var olan bazı finansal risklerin yanında reel ekonomide yılın ilk çeyreğinde yaşanan gelişmelerle beraber büyüme tahmininde aşağı yönlü değişikliğe gitmiştir. 2014 yılı büyüme tahmini %7,4'den %7,1'e indirilmiştir.

Resmi imalat endeksi olan PMI verisi, Mart ayında 50,2'den 50,3 seviyesine yükselerek Kasım ayından bu yana ilk kez yükselmiş buna karşın HCBC tarafından hesaplanan PMI endeksi 48,0 puan ile Temmuz ayından bu yana en düşük değere inmiştir. Bununla birlikte hizmetler PMI endeksi Mart ayında yavaşlayarak 55'den 54,5 seviyesine gerilemiştir. Tüketici fiyatları endeksi ise aynı dönemde %2,4 oranında yükselmiştir. Bu durum aynı zamanda ilave teşvik paketleri için hükümete hareket alanı sağlamıştır. Şubat ayında ihracatta, küresel krizden bu yana en keskin düşüşün yaşanmasının ardından Mart ayında da düşüş devam etmektedir.

3 Nisan 2014 tarihinde gerçekleştirilen olağan toplantıda, Başbakan tarafından yapılan açıklamada; ülkede bu yıl ulaşım alanında demiryolları ağının genişletileceği, küçük şirketlerin finansman imkânının kolaylaştırılacağı ve üzerlerindeki vergi yükünün azaltılacağı, kırsal alanlardaki barınma sorunlarının çözüleceği ve tüketime yönelik katma değer vergisinde bazı düzenlemeler yapılacağı belirtilmiştir.

## **HİNDİSTAN**

IMF Dünya Ekonomik Görünüm Raporu'nda Hindistan'da enflasyon baskısının sürdüğü ve 2013 yılının ortalarından beri devam eden para birimindeki değer kaybının bunu teşvik ettiği belirtilmiştir. Ayrıca hükümetin yatırımların güçlenmesi yönündeki girişimleri ve Rupî'nin değer kaybı ile artan ihracat beklentisi, 2014 yılı büyümesinin %5,4 seviyesine revize edilmesini sağlamıştır.

12 Mayıs'ta sonuçlanacak seçimlerde ekonomik büyümeyi canlandırabilecek bir hükümetin seçileceği beklentisi üzerine makroekonomik performansta iyileşme beklenmektedir. HSBC tarafından yayınlanan PMI Endeksi Mart ayında 51,7 seviyesine gerilemiştir. Ancak Hindistan imalat sanayi sektöründeki siparişlerin giderek artması ekonomik aktivitenin önümüzdeki birkaç ayda artacağına işaret etmektedir.

## **BREZİLYA**

IMF raporunda, Brezilya'nın son dönemde yaşadığı piyasa baskısının yatırım ortamının bozulmasına ve yatırımların düşük seyretmesine yol açtığı ve büyümeyi sınırladığı üzerinde durulmuştur. Kurların düşük seyretmesi nedeniyle canlanan iç talebin büyümeye istenen katkıyı sağlamayacağı öngörüsü ile 2014 ve 2015 yıllarında büyüme tahminleri sırasıyla %2,3'den %1,8'e, %2,9'dan %2,7'ye düşürülmüştür.

Brezilya Merkez Bankası piyasadaki finansal sıkılaştırma adına 2 Nisan 2014 tarihinde dokuzuncu kez faiz artırımına gitmiştir. Politika faizi 25 baz puan artırılarak %10,75 seviyesinden %11'e yükseltilmiştir.

Kredi derecelendirme kuruluşu Fitch, yavaş büyüme, artan faiz ve yükselen borç yükü nedeniyle ekonomide devam eden risklerden ötürü Brezilya ekonomisinin kredi notunu BBB'den BBB-ye indirmiş, kredi notu görünümünü ise "negatif"ten "durağan"a çevirmiştir.

## **RUSYA**

IMF, Rusya'nın Kırım nedeniyle Ukrayna'yla yaşadığı ihtilafı raporunda, 2014 yılı büyüme tahminlerini %1,5'tan %1,3 seviyesine çekerek değerlendirmiştir. Ukrayna-Rusya arasındaki sürecin 2014 yılının ilk 3 ayında, Rusya'da yaklaşık 70 milyon dolarlık yabancı yatırım çıkışına sebep olduğu tahmin edilmektedir.

Kredi derecelendirme kuruluşlarından S&P ve Fitch ülkenin uzun dönem devlet kredi notu görünümünü "durağan"dan "negatif"e çevirmiştir. Buna gerekçe olarak ise Rusya'ya AB ve ABD tarafından uygulanacak vize ve finansal varlıkların dondurulmasını içeren bazı yaptırımların bu ülkenin ekonomisi üzerindeki olumsuz potansiyel etkileri gösterilmiştir. Ayrıca Rusya'nın G8 toplantılarına katılımı tavır değiştirene kadar askıya alınmıştır.

## **TÜRKİYE**

Mart ayında, arka arkaya yedinci ay süresince 50,0 eşik değeri üzerinde seyreden HSBC İmalat Sanayi PMI Endeksi, 51,7 seviyesine gerilemiştir. Mart ayında, PMI endeksi 2013 Ağustos ayından bu yana en düşük seviyede ölçülse de, 51,0 puanlık uzun vadeli ortalamasının üzerinde kalmıştır.

Uluslararası derecelendirme kuruluşu Fitch, Nisan ayı başında Türkiye'nin kredi notunu "BBB-" olarak teyit etmiş, not görünümünü durağan olarak belirlemiştir. Fitch yaptığı değerlendirmede, siyasi risklerin belirsizliğini sürdürdüğünü, cari işlemler açığında iyileşmenin devam edeceğini öngörmektedir. Fitch'in tahminlerine göre, cari açık/GSYİH oranının 214 yılında %6, 2015 yılında ise %5 seviyesinde gerçekleşecek; büyüme için 2014 yılında %2,5, 2015 yılında ise %3,2 seviyesini tahminlemektedir.

Moody's ise Türkiye'nin Baa3 olan devlet tahvili notunu teyit ederken, artan siyasi belirsizlik ve yavaşlayan büyümeyi sebep göstererek not görünümünü durağandan negatife çevirmiştir.



## TÜRKİYE'DEKİ GÜNCEL EKONOMİK GELİŞMELER

### BÜYÜME

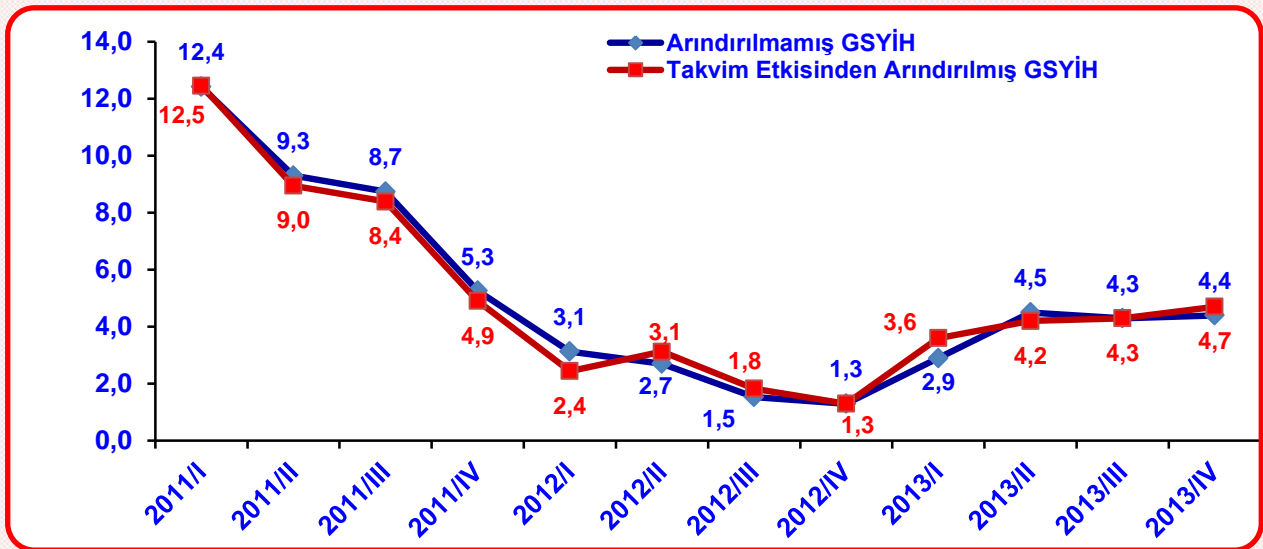
	Dönem	Cari fiyatlarla GSYH (Milyon TL)	Gelişme hızı %	Cari fiyatlarla GSYH (Milyon \$)	Gelişme hızı %	Sabit fiyatlarla GSYH (Milyon TL)	Gelişme hızı %
2012	I	325.184	12,2	180.613	-1,7	27.197	3,1
	II	350.161	10,3	193.984	-4,2	28.855	2,7
	III	377.042	7,4	208.949	2,9	31.644	1,5
	IV	364.412	7,4	202.735	9,7	29.930	1,3
	Yıllık	1.416.798	9,2	786.283	1,6	117.625	2,1
2013	I	354.727	9,1	198.568	9,9	27.995	2,9
	II	385.483	10,1	209.922	8,2	30.150	4,5
	III	415.915	10,3	212.022	1,5	32.999	4,3
	IV	405.384	11,2	199.499	-1,5	31.245	4,4
	Yıllık	1.561.510	10,2	820.012	4,3	122.388	4,0

2013 yılının dördüncü üç aylık çeyreğine ilişkin hesaplanan gayri safi yurtiçi hasıla değeri bir önceki yılın aynı dönemine göre sabit fiyatlarla %4,4 artışla 31.245 milyon TL olmuştur.

GSYH, sabit fiyatlarla dördüncü çeyrekte bir önceki yılın aynı çeyreğine göre, takvim etkisinden arındırılmış değeri %4,7 ve mevsim ve takvim etkilerinden arındırılmış değeri bir önceki çeyreğe göre, %0,5 artış gerçekleşmiştir. 2013 yılında bir önceki yıla göre sabit fiyatlarla GSYH değeri %4,0 artışla 122.388 TL olmuştur.

2013 yılında sabit fiyatlarla en hızlı büyümenin sırasıyla; dolaylı ölçülen mali aracılık hizmetleri (%12,5), finans ve sigorta faaliyetleri (%9,8) ve mesleki, bilimsel ve teknik faaliyetler (%6,6) sektörlerinde gerçekleştiği görülmektedir. İmalat sanayi %3,8 oranında büyümüştür. 2013 yılında büyümeyi tüketim ve kamu yatırımları olumlu, net dış talebin ise olumsuz etkilediği görülmektedir. Sabit fiyatlarla 2013 yılının dördüncü çeyreğinde, gerileyen sektör ise, (-%4,1) ile madencilik ve taşocaklığı sektörü olmuştur.

Büyüme, 2013 yılı için, yaşanan yurtdışı ve yurtdışı ekonomik dalgalanmalara rağmen göz ardı edilmeyecek seviyede yüksek olsa da, sürdürülebilir olması için yeterli değildir.



## ENFLASYON

%	TÜFE		Yİ-ÜFE	
Mart	2013	2014	2013	2014
Yıllık	7,29	8,39	2,30	12,31
Yıllık Ort.	8,08	7,70	4,23	6,95
Aylık	0,66	1,13	0,81	0,74

2014 yılı Mart ayı enflasyon oranı; yıllık TÜFE'de %8,39, Yİ-ÜFE'de %12,31 oranında gerçekleşmiştir. Bir önceki aya göre TÜFE'de %1,13 oranında, Yİ-ÜFE'de ise %0,74 oranında artış yaşanmıştır.

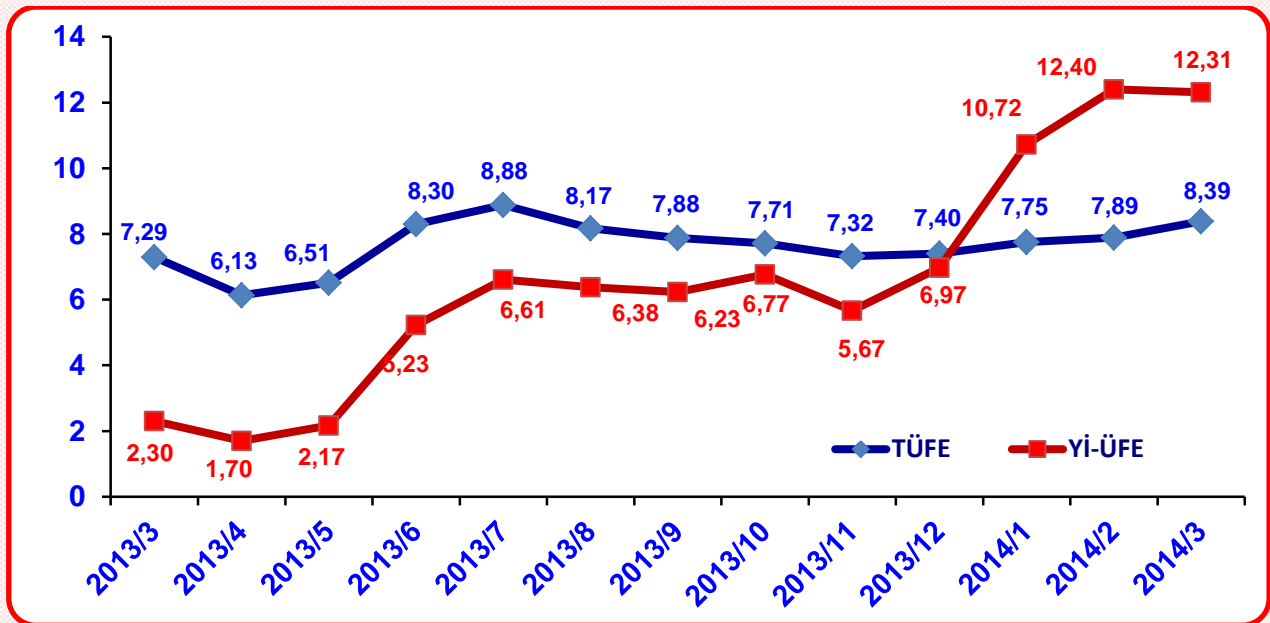
Yıllık en yüksek artış TÜFE'de %13,74 ile ulaştırma grubunda gerçekleşmiştir. Ayrıca TÜFE'de bir önceki yılın aynı ayına göre; lokanta ve oteller (%12,51), gıda ve alkolsüz içecekler (%10,12), eğitim (%9,98), eğlence ve kültür (%7,97) en çok artışın olduğu diğer gruplardır.

İstatistiki bölgelere göre yapılan ayırmda; İzmir'de TÜFE, bir önceki yılın aynı ayına göre %8,92 ve on iki aylık ortalamalara göre %7,66 oranında artış gerçekleşmiştir.

Yİ-ÜFE alt kalemleri bazında bir önceki aya göre; sanayinin dört sektöründen madencilik ve taşocakçılığı sektöründe %0,10 ve elektrik ve gaz sektöründe %1,69 oranında düşüş, imalat sanayi sektöründe %1,03 ve su sektöründe %0,56 oranında artış gerçekleşmiştir.

Sanayinin alt sektörleri bazında Yİ-ÜFE değerlendirildiğinde; en yüksek aylık artış %3,06 ile deri ve ilgili ürünlerde gerçekleşirken, onu %2,79 ile diğer mamul eşyalar ve %2,78 ile bilgisayarlar ile elektronik ve optik ürünler izlemiştir. Ayrıca, %1,69 ile elektrik, gaz üretim ve dağıtımı, %1,40 ile diğer madencilik ve taşocakçılığı ürünleri ve %1,09 ile kok ve rafine petrol ürünleri azalış gösteren alt sektörlerdir.

Yıllık Değişim Oranları (%)



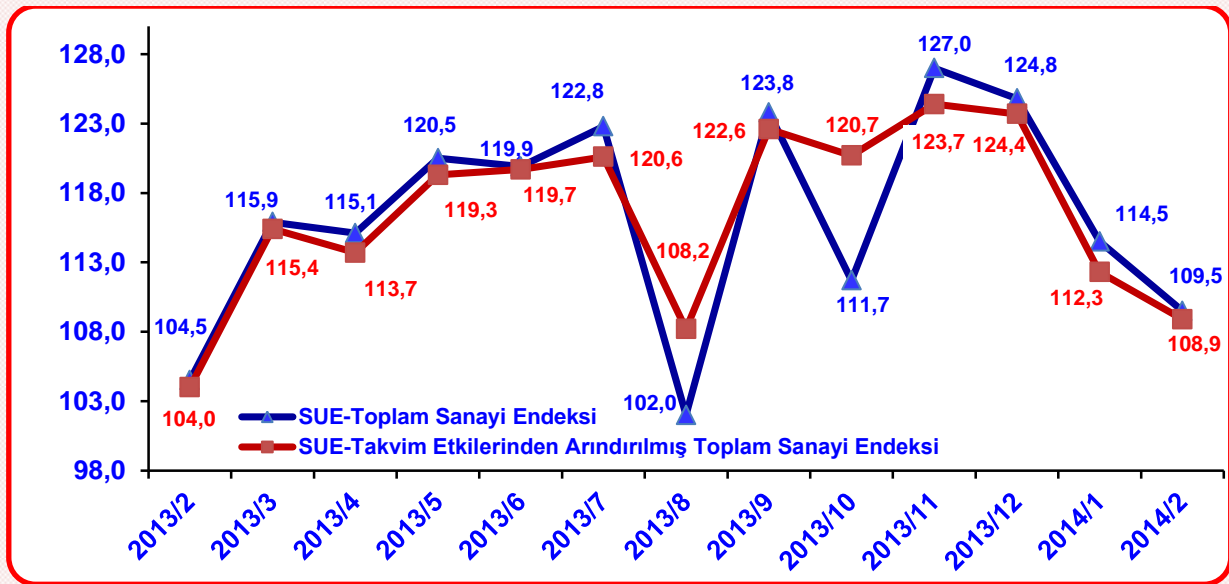
## SANAYİ ÜRETİM ENDEKSİ

ŞUBAT 2014 (2010=100)	Arındırılmamış		Takvim Etkisinden Arındırılmış		Mevsim ve Takvim Etkisinden Arındırılmış	
	Endeks	Değişim (Yıllık)	Endeks	Değişim (Yıllık)	Endeks	Değişim (Aylık)
<b>Toplam Sanayi</b>	<b>109,5</b>	<b>4,9</b>	108,9	4,9	120,3	-0,1
<b>Madencilik ve Taşocakçılığı</b>	<b>98,3</b>	<b>11,1</b>	97,9	11,0	114,7	0,5
<b>İmalat Sanayi</b>	<b>110,3</b>	<b>4,5</b>	109,7	4,4	121,5	-0,2
<b>Elektrik, Gaz, Buhar ve İklim. Ürt. ve Dağıtım</b>	<b>109,8</b>	<b>5,2</b>	109,5	5,2	115,2	0,0

Arındırılmamış Sanayi Üretim Endeksi, bir önceki yılın aynı ayına göre 2014 yılı Şubat ayında %4,9 artış, mevsim ve takvim etkisinden arındırılmış endeks ise, bir önceki aya göre %0,1 oranında azalış göstermiştir.

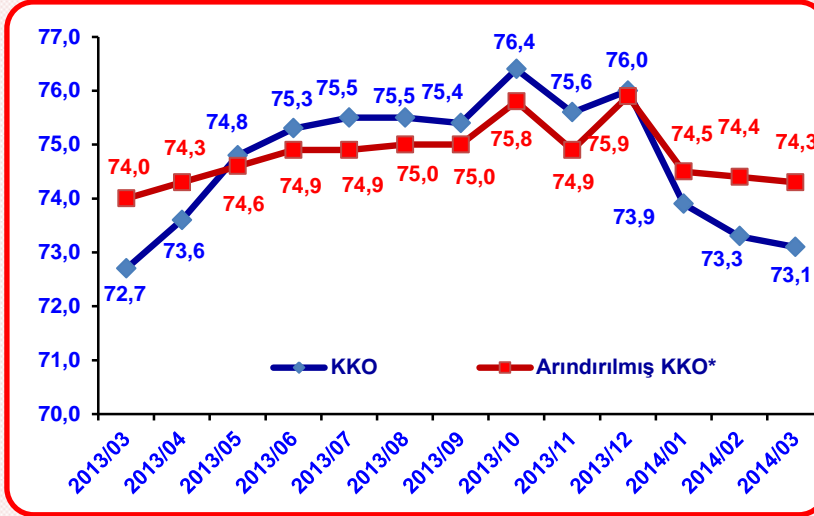
Takvim etkisinden arındırılmış Sanayi Üretim Endeksi'ni sektörel bazda değerlendirecek olursak; yıllık endeksi bazında, madencilik ve taşocakçılığı sektörü %11,0 oranında, imalat sanayi sektörü endeksi %4,4 oranında ve elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtım sektörü endeksi de %5,2 oranında artmıştır.

Ana sanayi gruplarından 2014 yılı Şubat ayında mevsim ve takvim etkisinden arındırılmış Sanayi Üretim Endeksi'nde, bir önceki aya göre en fazla artış; %3,3 ile dayanıklı tüketim malı imalatında gerçekleşmiştir. İmalat sanayinin alt sektörlerine baktığımızda; 2014 yılı Şubat ayında mevsim ve takvim etkisinden arındırılmış Sanayi Üretim Endeksi'nde, bir önceki aya göre en fazla artış; %10,1 ile tütün ürünleri imalatında gerçekleşmiştir. Bu artışı, %9,5 ile bilgisayarların, elektronik ve optik ürünlerin imalatı ve %6,5 ile kok kömürü ve rafine edilmiş petrol ürünleri imalatı izlemiştir. En yüksek azalış ise, %15,3 ile diğer ulaşım araçlarının imalatında gerçekleşmiştir. Bu azalışı, %2,6 ile kauçuk ve plastik ürünlerin imalatı ve %2,5 ile deri ile ilgili ürünlerin imalatı izlemiştir.





## KAPASİTE KULLANIM ORANI



2014 yılı Mart ayında Kapasite Kullanım Oranı, %73,1 olarak gerçekleşmiştir.

Bilgisayarların, elektronik ve optik ürünlerin imalatı %87,0, kağıt ve kağıt ürünlerinin imalatı %81,2, kimyasalların ve kimyasal ürünlerin imalatı %80,2 ve tekstil ürünlerinin imalatı %79,0 ile 2014 yılı Mart ayını en yüksek kapasite ile kapatan sektörlerdir.

## HANEHALKI İŞGÜCÜ İSTATİSTİKLERİ

### Mevsim etkilerinden arındırılmamış temel işgücü göstergeleri

Ocak	TÜRKİYE		KENT		KIR	
	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Kurumsal olmayan nüfus (000)	74.033	74.947	50.675	51.129	23.358	23.818
15 yaş ve üstü nüfus (000)	55.169	56.084	37.916	38.372	17.253	17.712
İşgücü (000)	27.323	28.036	18.418	19.056	8.905	8.980
İstihdam (000)	24.433	25.194	16.196	16.849	8.237	8.346
İşsiz (000)	2.890	2.841	2.223	2.207	668	634
İşgücüne katılma oranı (%)	49,5	50,0	48,6	49,7	51,6	50,7
İstihdam oranı (%)	44,3	44,9	42,7	43,9	47,7	47,1
İşsizlik oranı (%)	10,6	10,1	12,1	11,6	7,5	7,1
Tarım dışı işsizlik oranı (%)	12,9	12,3	12,3	11,9	15,5	14,1
Genç nüfusta işsizlik oranı <sup>(1)</sup> (%)	20,7	19,0	22,5	21,2	17,0	14,0
İşgücüne dahil olmayanlar (000)	27.846	28.048	19.498	19.316	8.348	8.733

Türkiye genelinde 2014 yılı Ocak ayı işsizlik oranı, bir önceki yılın aynı ayına göre, 0,5 puan azalış ile %10,1 oranında gerçekleşmiştir. Tarım dışı işsizlik oranı %12,3 olarak kaydedilmiş, işsiz sayısı 49 bin kişi azalarak, 2 milyon 841 bin kişiye düşmüştür.

Genç nüfusta işsizlik oranı %19 seviyesinde gerçekleşmiştir.

2014 yılı Ocak ayında istihdam edilenlerin %21,4'ü tarım, %19,7'si sanayi, %6,7'si inşaat ve %52,2'si hizmetler sektöründedir. Önceki yılın aynı dönemi ile karşılaştırıldığında hizmetler sektörünün istihdam edilenler içindeki payı 0,8 puan, inşaat sektörünün payı 0,4 puan artarken, tarım sektörünün payının 1 puan ve sanayi sektörünün payının 0,2 puan azaldığı görülmektedir.

### İSTİHDAMIN GELİŞİMİ (Bin kişi, 15+ yaş)

Aylar	SANAYİ	TARIM	İNŞAAT	HİZMETLER	TOPLAM
2013 Ocak	4.870	5.474	1.540	12.549	24.433
2014 Ocak	4.967	5.383	1.690	13.155	25.194

Kaynak: TÜİK

## ÖDEMELER DENGESİ

(Milyon Dolar)	Şubat		12 Aylık Kümülatif 2014
	2013	2014	
<b>CARİ İŞLEMLER HESABI</b>	-5.092	-3.191	-62.246
<b>SERMAYE-FİNANS HESABI</b>	7.087	993	52.644
Doğrudan Yatırımlar (net)	745	877	10.197
Portföy Yatırımlar (net)	2.860	-1.497	18.049
Diğer Yatırımlar (net)	4.357	3.231	25.643
Rezerv Varlıklar (net)	-874	-1.616	-1.150
<b>Net Hata ve Noksan</b>	<b>-1.995</b>	<b>2.198</b>	<b>9.602</b>

Kaynak: TCMB

2014 yılının Şubat ayında, cari işlemler açığı, 3,2 milyar dolar olarak piyasa beklentilerine yakın bir seviyede gerçekleşmiştir. Ayrıca parasal olmayan net altın ticaretindeki düzelmelerde cari açıktaki bu düşüşe olumlu yansımıştır. 2014 yılı Şubat ayında 12 aylık kümülatif cari açıktaki azalış 62,2 milyar dolar olarak gerçekleşmiştir. Cari açıktaki gerilemede ana etken ihracat artışına karşın, ithalatta yaşanan daralmadır.

Sermaye ve Finansman hesaplarından net doğrudan yatırımlar 2014 yılı Şubat ayında 877 milyon dolar olarak gerçekleşmiş olup, bu sermaye girişinin 500 milyon doları Bilgisayarların, Elektrik-Elektronik ve Optik Ürünlerin İmalatı sektöründe yaşanmıştır. 12 aylık kümülatif olarak 2014 yılı Şubat ayında ise, 10,2 milyar dolar olarak kaydedilmiştir.

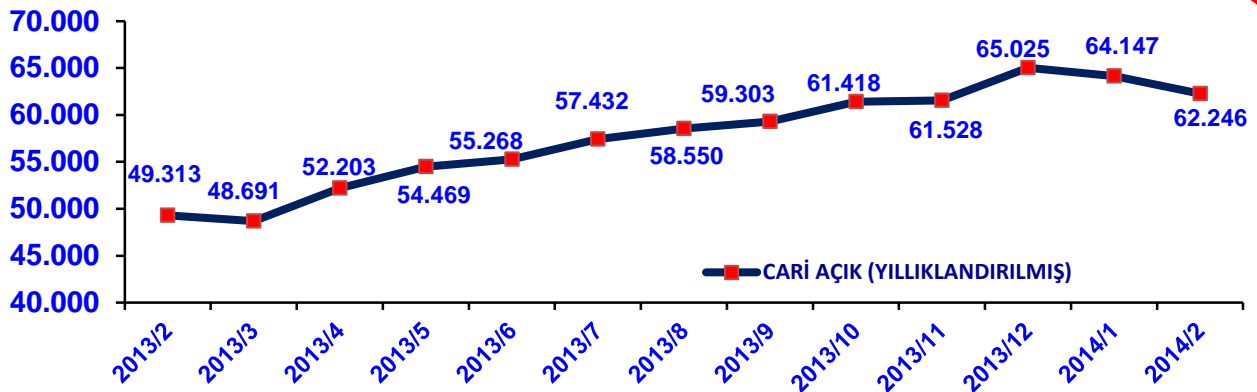
Temmuz 2013'ten beri en hızlı sermaye çıkışı, 2014 yılı Şubat ayında portföy yatırımlarında 1,5 milyar dolar olarak gerçekleşmiştir. Bu durum, yurtdışı piyasalarındaki belirsizlikler ve yurt içindeki yerel seçim öncesi siyasi risk algısının artmasından kaynaklanmaktadır.

Finansman hesaplarından diğer yatırımlar, 2014 yılı Şubat ayında Merkez Bankası'nın 28 Ocak'ta aldığı faiz artış kararlarının da etkisiyle 3,2 milyar dolar olarak gerçekleşmiştir.

Rezerv varlıklar 2014 yılı Şubat ayında 1,6 milyar dolar, Ocak-Şubat döneminde ise, Merkez Bankası'nın Ocak ayında döviz piyasasına müdahalesinin etkisiyle, 4,2 milyar dolar olarak daralmıştır. 2014 yılı Ocak-Şubat döneminde, net hata noksan miktarı 4,5 milyar dolar kaydedilmiş ve cari açığın finansman kısmında önemli etkisi olmuştur.

İç ve dış talepteki dengenin sağlanması yönünde alınan makro ihtiyati önlemler ile para politikaları uygulamalarının iç tüketimi ve ithalat hacmini sınırlandıracak şekilde devam edeceği tahmin edilmektedir. İhracat açısından da Euro bölgesindeki olumlu gelişmelerin beklentisi ile reel döviz kurunun rekabet edebilir seviyede olması pozitif etki yaratacaktır.

Merkez Bankası'nın faiz arttırımı ve yerel seçimler sonrası azalan siyasi risk algısı Portföy yatırımlarını hızlandıracaktır. Ancak, önümüzdeki dönemlerde, siyasi risk konusunda yaşanacak olan dalgalanmalar sermaye girişlerini etkileyecektir.





## GÜVEN ENDEKSLERİ

Aylar	Reel Kesim Güven Endeksi	Tüketici Güven Endeksi*
<b>2013</b>		
Mart	112,1	74,9
Nisan	112,0	75,6
Mayıs	112,5	77,5
Haziran	111,8	76,2
Temmuz	108,7	78,5
Ağustos	107,5	77,2
Eylül	108,5	72,1
Ekim	107,5	75,5
Kasım	104,5	77,5
Aralık	102,1	75
<b>2014</b>		
Ocak	101,4	72,4
Şubat	104,6	69,2
Mart	108,6	72,7

\*2004-2011 dönemi için modele dayalı yaklaşımla geriye çekme yöntemi uygulanmış olan yeni seri

Reel Kesim Güven Endeksi; 2014 yılı Mart ayında, 4,0 puan artarak 108,6 seviyesinde gerçekleşmiştir.

Tüketici Güven Endeksinde, 2014 yılı Mart ayında bir önceki aya göre, %5,0 oranında artarak 72,7 seviyesine yükselmiştir. Bu artış, gelecek 12 aylık dönemde genel ekonomik durumun daha iyi olacağı yönünde beklentisi olan tüketicilerin seyrinin yeniden artışa geçtiğini göstermektedir.

## BÜTÇE GERÇEKLEŞMELERİ

Bütçe, 2013 yılı Ocak-Mart döneminde 897 milyon TL, 2014 yılı Ocak-Mart döneminde 1 milyar 517 milyon TL açık vermiştir. Aynı dönemde bütçe gelirleri %10,8 oranında artarak 104 milyar 300 milyon TL, bütçe giderleri ise, %11,3 oranında artarak 105 milyar 817 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

2014 yılı Ocak-Mart döneminde vergi gelirleri, bir önceki yılın aynı dönemine göre %10 oranında artarak 85 milyar 095 milyon TL seviyesine ulaşmıştır. Faiz hariç giderlerde %15 oranında artarak, 91 milyar 845 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2013 yılı Ocak-Mart döneminde 14 milyar 251 milyon TL faiz dışı fazla verilmişken, bu yılın aynı döneminde 12 milyar 455 milyon TL faiz dışı fazla verilmiştir.

Milyon TL	Ocak-Mart		Değişim Oranı (%)
	2013	2014	
<b>Bütçe Giderleri</b>	95.037	105.817	11,3
Faiz Hariç Giderler	79.889	91.845	15,0
Faiz Giderleri	15.148	13.972	-7,8
<b>Bütçe Gelirleri</b>	94.140	104.300	10,8
Vergi Gelirleri	77.351	85.095	10,0
<b>Bütçe Dengesi</b>	<b>-897</b>	<b>-1.517</b>	69,1
<b>Faiz Dışı Denge</b>	14.251	12.455	-12,6

Kaynak: BUMKO

## DIŞ TİCARET

Milyon ABD \$		İhracat (FOB)		İthalat (CIF)		Ara (Hammadde) Malları İthalatı		Dış Ticaret Dengesi		İhracatın İthalatı
Aylar	Yıl	Değer	Değişim (%)	Değer	Değişim (%)	Değer	Değişim (%)	Değer	Değişim (%)	Karşılama Oranı (%)
Ocak-Şubat	2013	23.868		38.197		28.483		-14.239		62,5
	2014	<b>25.593</b>	<b>7,2</b>	<b>37.542</b>	<b>-1,7</b>	<b>28.104</b>	<b>-1,3</b>	<b>-11.949</b>	<b>-16,6</b>	<b>68,2</b>
Şubat	2013	12.386		19.395		14.277		-7.009		63,9
	2014	<b>13.150</b>	<b>6,2</b>	<b>18.250</b>	<b>-5,9</b>	<b>13.436</b>	<b>-5,9</b>	<b>-5.100</b>	<b>-27,2</b>	<b>72,1</b>

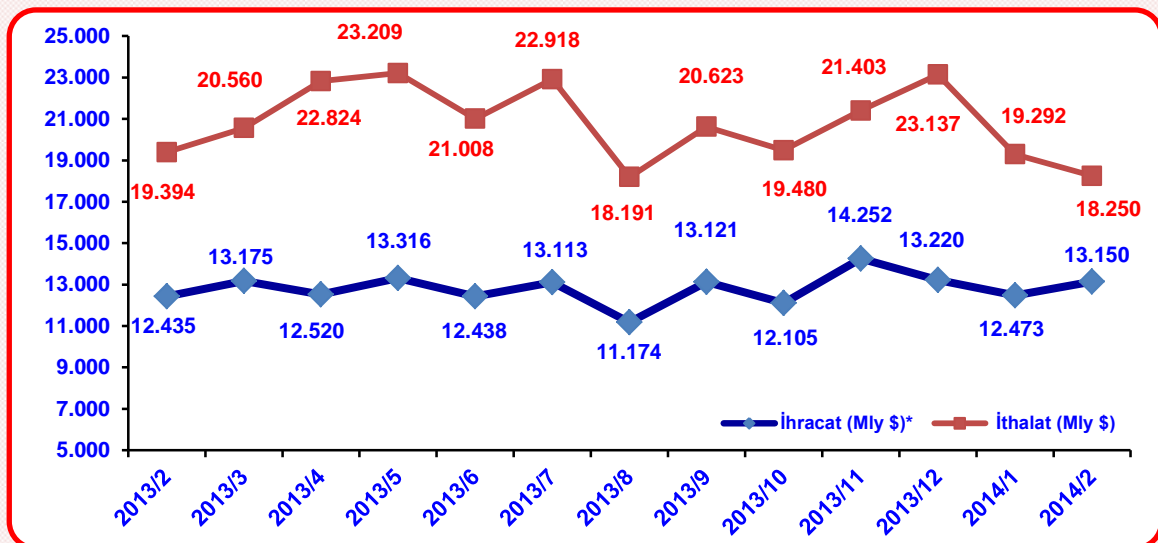
2014 yılı Şubat ayında ihracat 2013 yılı Şubat ayına göre %6,2 artarak 13,1 milyar dolar, ithalat da %5,9 oranında azalarak 18,2 milyar dolar olarak gerçekleşmiştir. Aynı dönemde dış ticaret açığı %27,2 oranında azalarak 5,1 milyar dolar seviyesine düşmüştür.

2013 yılı Şubat ayında %41,1 olan Avrupa Birliği'nin (AB) ihracattaki payı, 2014 yılı Şubat ayında %41,6'ya yükselmiş; AB'ye yapılan 2013 yılının aynı ayına göre ihracat %7,5 oranında artarak, 5,4 milyar dolar olarak gerçekleşmiştir.

2014 yılı Şubat ayında fasıllar düzeyinde en büyük ihracat kalemi, "motorlu kara taşıtları, traktörler, bisikletler, motosikletler ve diğer kara taşıtları, bunların aksam, parça, aksesuarı" (1.454 milyon \$) olurken; bu fasılı "kıymetli veya yarı kıymetli taşlar, kıymetli metaller, inciler, taklit mücevherci eşyası, metal parçalar" (1.139 milyon \$); "kazanlar, makinalar, mekanik cihazlar ve aletler, nükleer reaktörler, bunların aksam ve parçaları" (1.088 milyon \$) ve "demir ve çelik" (871 milyon \$) izlemiştir. "mineral yakıtlar, mineral yağlar ve bunların damıtılmasından elde edilen ürünler, bitümenli maddeler, mineral mumlar" (4.550 milyon \$); "kazanlar, makinalar, mekanik cihazlar ve aletler, nükleer reaktörler, bunların aksam ve parçaları" (2.147 milyon \$); "elektrikli makina ve cihazlar, ses kaydetme-verme, televizyon görüntü-ses kaydetme-verme cihazları, aksam-parça-aksesuarı" (1.287 milyon \$); ve "demir ve çelik" (1.152 milyon \$) ise en yüksek ithalat yapılan fasıllar olmuştur.

2014 yılı Şubat ayında İzmir'in ihracatı 2013 yılı Şubat ayına göre, %26,3 oranında artarak 976 milyon dolar, ithalatı da %9,4 oranında artarak 890 milyon dolar olarak gerçekleşmiştir.

2014 yılı Şubat ayında Ege Bölgesi'nin ihracatı 2013 yılı Şubat ayına göre, %7,9 oranında artarak 1,5 milyar dolar, ithalatı da %4,2 oranında artarak 1,4 milyar dolar olarak kaydedilmiştir.





**TEMEL EKONOMİK GÖSTERGELER TABLOSU**

<b>BÜYÜME</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
GSYH (Cari Fiyatlarla) (Milyon \$)	742.094	616.703	731.608	772.298	786.293	820.012
Büyüme Oranı (Sabit Fiyatlarla) (%)	0,7	-4,8	9,2	8,5	2,2	4,0
İmalat Sanayi (Sabit Fiyatlarla) (%)	-0,1	-7,2	13,6	10	1,9	3,8
<b>İŞGÜCÜ VE İSTİHDAM</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>Oca.14</b>
İstihdam Edilen Kişi Sayısı (Bin Kişi)	21.277	22.594	24.110	24.821	25.524	25.194
İşsiz Sayısı (Bin Kişi)	3.471	3.046	2.615	2.518	2.747	2.841
İşsizlik Oranı (%)	14,0	11,9	9,8	9,2	9,7	10,1
Tarım Dışı İşsizlik Oranı (%)	17,4	14,8	12,4	11,5	12,0	12,3
<b>ENFLASYON (%)</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>Mar.14</b>
Yİ-ÜFE (yıllık)	1,37	8,51	11,07	6,17	4,48	12,31
TÜFE (yıllık)	6,28	8,58	6,45	8,94	7,49	8,39
<b>DIŞ TİCARET (Milyon \$)</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>Oca.-Şub. 2014</b>
İhracat	102.143	113.883	134.972	152.537	151.812	25.593
İthalat	140.928	185.544	240.834	236.544	251.651	37.542
Dış Ticaret Dengesi	-38.786	-71.661	-105.863	-84.008	-99.839	-11.949
Cari İşlemler Dengesi	-12.124	-45.420	-75.082	-48.497	-64.940	-62.246
<b>DÖVİZ POZİSYON AÇIĞI (Milyar \$)</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>Oca.14</b>
Reel Kesimin Döviz Pozisyon Açığı	-66	-93,4	-125	-140	-163	-173
<b>BORÇLANMA (Milyar \$)</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
Dış Borç Stoku	281	269,2	291,9	304,2	336,9	388
Kamu	92,4	96,8	101	104,2	110,8	116
Özel	188,7	172,4	190,9	200	226	267
<b>KREDİLER (Milyar \$)</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>Şub.14</b>
Özel Sektörün Yurtdışından Sağladığı Uzun Vadeli Kredi Borcu	128,8	119,8	127	138,3	156,3	156,7
<b>SANAYİ ÜRETİM ENDEKSİ</b> (Yıllık Ortalama % Değ.) Takvim Etkisinden Arındırılmış	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>Şub.14</b>
Toplam Sanayi	-10,4	12,4	9,7	2,5	3,4	4,9
İmalat Sanayi	-12,4	14	10,1	2,2	4,4	4,4
<b>KAPASİTE KULLANIMI (%)</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>Mar.14</b>
Kapasite Kullanım Oranı	67,7	75,6	75,5	74,2	74,6	73,1
<b>GÜVEN ENDEKSLERİ</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>Mar.14</b>
Reel Kesim Güven Endeksi	87,4	110,4	110,5	106,3	108,1	108,6
Tüketici Güven Endeksi	78,79	90,99	92,0	75,6	76	72,7
<b>SANAYİ CİRO ENDEKSİ</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>Şub.14</b>
Sanayi Ciro Endeksi	138,2	162,7	208,4	140,1	153,1	158,1
<b>MERKEZİ YÖNETİM BÜTÇESİ</b> (Milyon TL)	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>Oca.-Mar.14</b>
Bütçe Dengesi	-52.761	-40.081	-17.439	-28.791	-18.449	- 1.517
<b>PROTESTOLU SENET</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>Oca.-Şub. 2014</b>
Protesto Edilen Senet Sayısı (Bin Adet)	1.600	1.216	919	1.075	1.091	164
Protesto Edilen Senet Tutarı (Milyon TL)	7.771	5.769	4.902	6.949	7.494	1.292
<b>KARŞILIKSIZ ÇEK</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>Oca.-Mar. 2014</b>
Banka Bildirimleri (Bin Adet)	1.911	900	595	905	787	51
Banka Ödeme Bildirimleri (Bin Adet)	1.117	610	382	388	347	28
<b>BORSA VE DÖVİZ</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>Mar.14</b>
BIST 100 Endeksi	38.482	59.567	60.195	64.982	77.314	69.736
Euro/\$	1,4316	1,3377	1,2945	1,2858	1,3274	1,3823

## SEKTÖREL BAKIŞ

### İNŞAAT SEKTÖRÜ

İnşaat sektörü 200'ü aşkın alt sektörle etkileşim halinde olup, ekonomiyi destekleyen lokomotif sektörlerden biridir. Ayrıca, inşaat sektörüne birçok sektör girdi sağlamakta ve piyasadaki durumunu bu sektöre göre ayarlamaktadır. İnşaat sektörünün ülke GSMH içindeki payının %30 civarında olması da bunu kanıtlamaktadır. Bu bağlamda, inşaat sektöründe yatırım yapacak firmaları, hükümet politikaları ve uluslararası otoritelerin ekonomik anlamda kararları çok yakından etkilemektedir. Sektör yarattığı katma değer ve istihdam açısından büyük önem arz etmektedir.

Küresel piyasalara baktığımızda; İnşaat Malzemesi Sanayiciler Derneği'nin 2014 yılı Mart ayı aylık sektör raporuna göre, ABD'de kötü hava koşullarına bağlı olarak düşük seyreden yıllık inşaat harcamaları Ocak 2014'te artış göstererek 645,9 milyar dolar olarak gerçekleşmiştir. Konut satışları yavaşlama gösterse de, bir artış söz konusudur. Yani ABD, sektörde toparlanma eğilimindedir.

Son 3 yıldır daralan AB, inşaat sektöründe, 2014 yılı Ocak ayında %8,8 oranında büyüme gerçekleştirmiştir. Bu gelişme, Türkiye pazar hedefleri için olumlu bir gelişme olarak görülmektedir.

Ülkemizde inşaat sektörü, 2011 yılında önemli bir artış göstererek %11,3 oranında, 2012 yılında ise, sadece %0,6 oranında büyümüştür. 2013 yılında tekrar yükselişe geçen sektörün büyüme oranı ise, Türkiye ortalamasının üzerinde %7,1 seviyesinde gerçekleşmiştir. 2013 yılında GSYH içindeki payı ise, %6,0 civarındadır. 6 milyonu aşan konutu kapsayan kentsel dönüşüm projelerinin ve KDV oranlarındaki değişimlerin sektördeki büyümeye etkisi olumlu olmuştur. Sektörün kazandığı bu ivme çimento, hazır beton ve tuğla gibi sektörler içinde itici güç olarak rol oynamıştır.

2013 yılı gayri safi sabit sermaye oluşumu %4,3 oranında artan sektörde, kamu sektörü harcamalarının payı yıllık %22,9, bu kalemin içinde yer alan inşaat harcamaları %29,1 oranında artmıştır.

2013 yılı Aralık ayında inşaat sektörünün toplam istihdam içindeki payı %6,9 ve tarım dışı istihdam içindeki payı ise, %9,1 oranındadır. 2013 yılında iktisadi faaliyet koluna ve sosyal güvenlik kurumuna kayıtlılığa göre toplam istihdam edilenlerin %7,6'sı kayıtlı olmayıp ve %6,6 kayıtlı olmak üzere toplamda %6,9'unu inşaat ve bayındırlık işleri oluşturmaktadır.

Mevsim ve takvim etkisinden arındırılmış endekse göre; 2013 yılı 4. çeyrekte geçen çeyreğe oranla inşaat ciro endeksi %5,4 oranında ve İnşaat üretim endeksi %1,2 oranında azalmıştır. Takvim etkisinden arındırılmış bir önceki yılın aynı çeyreğine oranla inşaat ciro endeksi %10,9 oranında ve İnşaat üretim endeksi %7,5 oranında artmıştır.

Konut sektörüne baktığımızda, 2013 yılı itibariyle bir önceki yıla göre, belediyelerin yapı ruhsatı verdiği bina sayısı %11,9, yüzölçümü %10,0, değeri %15,6 ve daire sayısı %8,4 oranında artış göstermiştir. Bunlardan, %33,6'sı ofis binaları ve %26,3'ü kamu eğlence, eğitim, hastane veya bakım kuruluşları binaları olarak en fazla artışı gösteren binalardır. Aynı dönemde yapı kullanım izin belgeleri verilen bina sayısı %24,1, yüzölçümü %28,3, değeri %36,6 ve daire sayısı %27,8 oranında artmıştır.



2014 yılı Mart ayında tüketici güven endeksine göre, konut satın alma eğilimi bir önceki döneme göre %39,6 oranında artış göstermiştir. Aynı dönemde, inşaat sektörü güven endeksi %4,9 oranında azalmıştır. Talep yetersizliği, finansman sorunları ve hava koşulları bu azalışta etkili olmuştur.

Türk inşaat sektörünün dış piyasadaki durumuna baktığımızda, yurtdışında Türk müteahhitlik sektörü, son 30 yıldır yetişmiş insan gücü, teknik birikimleri, girişimci yapıları ve risk alabilme yetenekleri ile rekabet edebilir bir marka olmuş ve Çin'den sonra 2. sıraya yükselmiştir.

Ekonomi Bakanı Nihat Zeybekci, yurtdışı müteahhitlik sektörünün 2013 yılı performansına ilişkin açıklamasına göre; Türk inşaat sektörü, 2013 yılında başarı grafiğini daha da yükseltmiş, Türk müteahhitlerin 2013 yılında 45 ülkede üstlendikleri 374 projenin toplam tutarı 31,3 milyar dolara ulaşmıştır. Yıllık bazda üstlenilen proje bedelinde ilk defa 30 milyar dolar sınırını aşan sektör, yurtdışında bir yılda üstlenilen en yüksek proje hacmini yakalamıştır. Güney Sudan ve Senegal, geçtiğimiz yıl Türk müteahhitlerince proje üstlenilen ülkeler arasına girmiştir. 2013 yılında Türk müteahhitlerinin yurtdışında en fazla iş üstlendikleri ülke Türkmenistan olmuştur. 10,5 milyar dolar tutarında 60 projenin üstlenildiği Türkmenistan'ı, 5,6 milyar dolarla Rusya, 2,8 milyar dolarla Azerbaycan, 2,1 milyar dolarla Irak, 1,8 milyar dolarla Kazakistan takip etmiştir. Diğer taraftan, Irak 65 proje ile Türk firmalarının en çok sayıda proje üstlendikleri ülke olmuştur. 2012 yılında 60 milyon dolar olan ortalama proje bedeli ise 2013 yılında 83,7 milyon dolara, 2014 Mart ayı itibarıyla de 94 milyon doları bulmuştur. 2013 yılında yurtdışında çalışan işçi sayısı ise, 55 bin 369'dur. 2013 yılında yurtdışında çalışan işçi sayısı 55.369'dur.

İnşaat Malzemesi Sanayiciler Derneği'nin 2014 yılı Mart ayı aylık sektör raporuna göre, inşaat malzemelerinde 2014 yılı Ocak ayında ihracat %16,9 artışla 1,75 milyon dolar, ithalat %7,8 azalışla 718 milyon dolar olarak gerçekleşmiştir. Yıllık olarak ihracat 2013 yılında 21,2 milyar dolar, 2014 yılında 21,5 milyar dolar, ithalat 2013 yılında 10,37 milyar dolar, 2014 yılında 10,31 milyar dolar olarak kaydedilmiştir.

Türk inşaat sektörünün güçlü yanları; yeterli teknik ekipman, bilgi ve kalifiye eleman, gelişmiş yan sanayi, yüksek risk alma ve inisiyatif kullanabilme yeteneği, stratejik coğrafi konum ve güçlü lojistik imkanları, hızlı iş yapabilme ve kolay uyum sağlayabilme yeteneği olarak görülmektedir. Sektörün zayıf yanları ise, fazla müteahhit sayısı ve iş hacminin daralması, aşırı bürokrasi, yüksek işçilik maliyetleri, yetersiz ar-ge ve devlet teşviklerinin yetersiz olması şeklinde sayılabilmektedir.

Sektörde firmaların kurumsal yapıya ulaşması, Ar-ge faaliyetlerinin ve yüksek teknolojinin kullanımının artırılması ve bu sayede yeni pazar girişinin kolaylaşması, 2023 hedefleri olarak görülmektedir.